



## KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

HSB Bostadsrättsförening Väduren i Haninge kallar härmed samtliga medlemmar till extra föreningsstämma.

Datum/tid: 6 februari 2024 kl 18

Plats: Bio Cosmopolite i Brandbergen, Jungfruns gata 419, 136 60 Haninge

### Dagordning

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen
  - a. Förslag från styrelsen att upplåta mark med servitut för sopanläggning
11. Föreningsstämmans avslutande

Välkommen!

Styrelsen



HSB – där möjligheterna bor

## PROPOSITION

### **Gällande att upplåta mark med servitut för sopanläggning**

Sophanteringen i området där föreningen är belägen kommer att förändras då sopsugen tas ur drift. Således måste samtliga fastigheter i området ordna utrymme för s.k. moloker för uppsamling av sopor. Några av föreningens grannfastigheter, ägda av Victoriahem, saknar utrymme för tillräcklig sophantering på egen mark, varför föreningens mark kommer behöva tas i anspråk för detta ändamål.

Styrelsen har fattat ett inriktningsbeslut om att upplåta marken, men åtgärden kräver stämmans beslut. Beslut i frågan fattas med enkel majoritet av föreningsstämman. Mot den bakgrunden hänskjuter styrelsen härmed frågan om upplåtelse av del av föreningens mark med servitut till Victoriahems fastigheter för ändamålet sopanläggning.

*Styrelsen föreslår stämman att besluta att upplåta del av föreningens mark med servitut till Victoriahems fastigheter med ändamålet sopanläggning/sophantering.*



HSB – där möjligheterna bor

## FULLMAKT

På föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.

Fysisk person får utöva sin rösträtt genom ombud, enligt villkoren i bostadsrättsföreningens stadgar.

Fullmakt ska vara skriftlig och daterad. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet.

---

Ort \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_

Fullmakt för \_\_\_\_\_

att företräda bostadsrättshavaren \_\_\_\_\_

Lägenhetsnummer \_\_\_\_\_ i BRF \_\_\_\_\_

Bostadsrättshavarens egenhändiga namnteckning:

\_\_\_\_\_

*Fullmakten behöver inte vara bevittnad*