

PROTOKOLL FÖRT VID FÖRENINGSTÄMMA I HSB BRF VÄDUREN DEN 27 MAJ 2025

Styrelsen för HSB Brf Väduren har beslutat att föreningsstämman ska genomföras med ordinarie stämma.

§ 1. Föreningsstämmans öppnande

HSB Brf Vädurens föreningsstämma hålls tisdag 27 maj 2025 kl. 18:00 på Bio Cosmopolite, Brandbergens Centrum, Jungfruns gata 419 i Haninge.

§ 2. Val av stämмоordförande

I enlighet med styrelsens förslag är Hans Jansson stämмоordförande.

Föreningsstämman beslutar att godkänna Hans Jansson till stämмоordförande.

§ 3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordförande anmäler Jonas Nyberg till protokollförare.

Föreningsstämman beslutar att godkänna Jonas Nyberg till protokollförare.

§ 4. Godkännande av röstlängd

Medlem som avgett giltig poströst har förts in i röstlängden och angetts som närvarande vid föreningsstämman.

Det noteras att 37 st röstberättigade medlemmar närvarar på stämman.

Det antecknas att 39 st röstberättigade medlemmar upptas i röstlängden var av 2 st fullmakter.

4 st biträden närvarar.

Föreningsstämman beslutar att godkänna röstlängden.

§ 5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma

Styrelsen föreslår en Öppen stämma.

Föreningsstämman beslutar bifall till styrelsens förslag till en öppen stämma.

§ 6 Godkännande av dagordning

Styrelsen har i kallelsen bifogat dagordning.

Föreningsstämman beslutar att godkänna dagordningen.

CB
MH
JN

§ 7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet.

Förslag till stämman att utse Hans Hagenius och Leyla Baysal till justerare av protokollet jämte stämмоordföranden.

Föreningsstämman beslutar bifall till förslag.

§ 8. Val av minst två rösträknare.

Förslag till stämman att utse Hans Hagenius och Leyla Baysal till rösträknare.

Föreningsstämman beslutar bifall till förslag.

§ 9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning.

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman. Styrelsen har kallat genom att 2 maj 2025 anslå kallelsen i trapphus och på hemsida därutöver genom att lämnas i samtliga lägenheters brevlåda den 15maj 2025.

Föreningsstämman beslutar att fastställa att kallelse har skett i behörig ordning.

§ 10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen har bifogats kallelsen.

Genomgång av den skrivna delen, sid 1-8.

S4.2012-2016, Ommålning trapphus, ommålning fasader garage, tillägg av Hans Hagenius

Genomgång av den Ekonomiska delen, sid 9-20.

Föreningsstämman beslutar att med godkännande lägga årsredovisningen till handlingarna.

§ 11. Genomgång av revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen har bifogats kallelsen

Föreningsstämman beslutar att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§ 12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning i enlighet med bilaga 1.

Föreningsstämman beslutar att fastställa resultaträkning och balansräkning för år 2024.

§ 13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.

Föreningsstämman beslutar att bifalla styrelsens förslag till resultatdisposition.

LB
MH
YN

a) Motion 1 angående ”Problem i trapphus, kameror”

Styrelsen har föreslagit stämman att bifalla motionen. Styrelsens svar, det finns redan kameror. Föreningsstämman beslutar bifall till styrelsens förslag att bifalla motionen.

b) Motion 2 angående ”Barnvagns/cykelrum, uppställningsmöjlighet av dörr”

Styrelsen har föreslagit stämman att bifalla motionen. Styrelsens förslag att testa stälben. Föreningsstämman beslutar bifall till styrelsens förslag att bifalla motionen.

c) Motion 3 angående ”Odlingslotter”

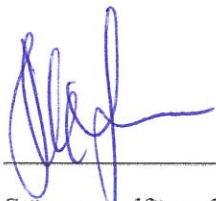
Styrelsen har föreslagit stämman att bifalla motionen. Styrelsen ser över placering av nya odlingslotter, dock kommer man att avvakta tills stamrenoveringen är över kring Stenbocken

Föreningsstämman beslutar bifall till styrelsens förslag att bifalla motionen.

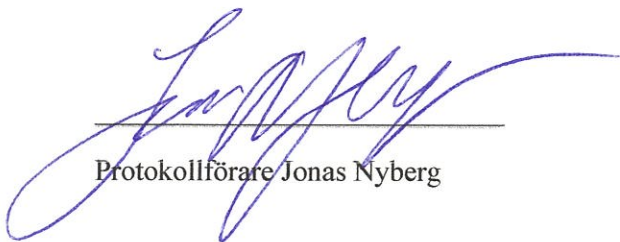
§ 25. Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordföranden tackade närvarande och förklarade stämman avslutad.

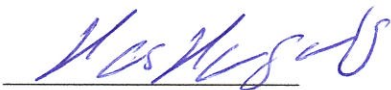
Brandbergen 2025-05-27



Stämмоordförande Hans Jansson



Protokollförare Jonas Nyberg



Justerare Hans Hagenius



Justerare Leyla Baysan